

## **Rapport sur les maisons de vacances 2013/14: les deux tiers des Suisses se rendront cet été au Tessin ou en Valais**

**Le dernier rapport d'Interhome sur les maisons de vacances le démontre: celles et ceux qui réservent un appartement de vacances pour la prochaine saison d'été le font de préférence dans le Tessin ensoleillé, dans les montagnes suisses ou en Méditerranée. Par rapport à la situation des réservations à la fin avril de l'année passée, Interhome Suisse enregistre pour l'été prochain une augmentation de plus de 8%.**

Dans le dernier rapport sur les maisons de vacances où le spécialiste suisse Interhome évalue tous les semestres les réservations de la saison écoulée et de la prochaine saison, une tendance nette se dessine: pour les Suisses, leur pays d'origine demeure durant toute l'année le lieu de vacances le plus prisé. Durant l'hiver 2013/14, 93% des clients suisses d'Interhome ont réservé des vacances dans leur propre pays. Les réservations à l'intérieur même du pays ont pu augmenter de près de 5% de novembre à avril. Derrière la Suisse suivent, avec chacun une part des réservations de juste 2%, l'Autriche, l'Italie, la France et l'Espagne. En ce qui concerne les différentes régions de vacances, c'est le Valais qui, avec une part des réservations de 54%, a été la plus prisée l'hiver dernier, suivi de l'Oberland bernois (16%), de la Suisse centrale (14%), des Alpes vaudoises (8%) et de l'Engadine (7%). Le rapport sur les maisons de vacances montre une fois de plus de manière impressionnante la fidélité que les Suisses témoignent en hiver à leur propre pays de vacances.

Durant la saison plus chaude, la répartition entre les pays est un peu plus équilibrée. Pour l'été prochain, la Suisse se trouve également en tête de la liste des pays avec une part des réservations de 55%. Au moment de l'estimation, à la fin avril, les réservations à l'intérieur même du pays étaient en augmentation de 13% par rapport à l'année précédente. L'Italie, qui enregistre près de 7% de réservations en plus que l'année précédente et qui, avec une part des réservations de 15%, ravit le deuxième rang à la France dans le classement des pays, a également connu une augmentation. Tout comme l'Espagne, la France détient une part de 13%, suivie de la Croatie avec 3%. Aussi bien la France (-8%) que l'Espagne (-6%) enregistrent une baisse par rapport à la situation des réservations il y a un an. En revanche, ont également pu enregistrer une légère augmentation pour les réservations en été la Croatie, l'Autriche, la Grande-Bretagne, le Portugal, la Finlande, les Etats-Unis, les Pays-Bas, le Danemark, la Grèce et Chypre, mais qui, auprès d'Interhome, représentent comme jusqu'ici moins de 2% du total des réservations.

La répartition entre les différentes régions de vacances se présente comme suit: les cantons ensoleillés du Tessin (38%) et du Valais (29%) sont en tête, suivis de l'Oberland bernois (13%), de la région française de la Côte d'Azur (11%) et de la région espagnole de la Costa Blanca (9%).

Comme le montre également l'évaluation des réservations pour l'hiver, avec 57%, plus de la moitié des réservations pour l'été concerne des objets 3 étoiles, tandis que les maisons luxueuses 4 et 5 étoiles ont pu, comme cela était déjà le cas ces dernières années, enregistrer une légère augmentation et représentent

maintenant 26%. En été 2014, les Suisses voyageront le plus souvent à quatre ou à cinq (41% au total) ainsi qu'au sein d'un groupe de six personnes ou plus (40%). En revanche, avec une part des réservations de 16%, l'intimité en couple semble moins demandée.

La durée des séjours pour la prochaine saison d'été s'élève, pour plus de la moitié des réservations, de 5 à 7 jours. Par contre, un tiers des clients suisses réserve son logement de vacances pour 8 à 14 jours. Là, on observe une différence entre le comportement en matière de réservations en hiver, où des vacances de deux semaines, avec une part de 9%, sont nettement moins souvent réservées. Pour les réservations en été, le prix moyen par réservation s'élève à CHF 1362.-. En hiver, le prix moyen est, avec CHF 1770.- par réservation, nettement plus élevé.

Le rapport sur les maisons de vacances 2013/14 peut être téléchargé dans son intégralité à l'adresse ci-après: [www.interhome.ch/rapport-maison-de-vacances14](http://www.interhome.ch/rapport-maison-de-vacances14)

**Interhome SA** est le spécialiste de la location de vacances dans le monde avec plus de 33'000 appartements, maisons de vacances et chalets dans 31 pays. Preuve de qualité, les 553'000 clients et le chiffre d'affaires net de 182.9 millions de francs suisses en 2013. Interhome, dont le siège est à Glattbrugg/ Zurich est à 100% une filiale du groupe Hoteplan Holding SA. À son tour, Hoteplan Holding SA est une filiale de Migros, la plus grande société de vente au détail en Suisse dont le siège est à Zürich.

**Pour toutes informations supplémentaires:**

---

Primus Communications GmbH  
Patricia Mariani  
Tél. +41 44 421 41 21  
[p.mariani@primcom.com](mailto:p.mariani@primcom.com)